

2017年7月12日(水)付 Seeds企画 5d1/2枠

公開日
7/15・16・17
土日祝

日向建設オリジナル

省令準耐火構造

新築分譲住宅



●会場
釧路市興津2丁目35番8号

- 興津小学校まで
徒歩約6分(480m)
- 望洋幼稚園まで
徒歩約10分(830m)



ボーナス払無し ※平成29年7月現在の金利で計算しております。

販売価格 **2,180万円**

(土地・建物消費税込み) (諸経費別途)

【返済例】
北海道銀行固定金利選択型固定金利
特約3年(保証料前払い不要)
金利0.7%、35年返済

月々**58,537円**

「フラット35」利用の場合

月々**62,456円**

【35年返済】金利1.09%の場合

【分譲概要】●土地面積/225.00㎡(68.00坪) ●1階床面積/ 57.30㎡(17.30坪)
●2階床面積/ 43.06㎡(13.00坪) ●延床面積/ 100.36㎡(30.30坪)

※特約期間終了後、金利見直しがあります。※土地・建物に道銀カード機能が抵当権を設定します。
※ローンの取扱には諸条件があります。詳しくは北海道銀行のホームページをご確認ください。
【諸経費概算】火災・地震保険+ローン保証料(事務手数料含む)+契約印紙代/+登記代(+抵当権設定)=合計/約1,000,000円

■物件概要 ●所在地/釧路市興津2丁目35番8号 ●交通/くしろ/ス晴海団地/ス停、徒歩団地5分 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●道路幅員/公道6mアスファルト舗装 ●設備/電気-北海道電力、上下水道、公共上下水道 ●ガス/都市ガス(釧路ガス) ●建築確認番号/第H28確認建築釧路市第00223号 平成29年2月22日 ●平成29年7月完成 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●入居予定日/完成後即入居可 ●広告有効期限/平成29年7月末日

DBI断熱工法
マグロ白肉ホワイトフローとは、乾式吹き込み用に開発されたグラスウールです。軽質マンガン酸化鉄/珪酸カルシウム系熱工法のことです。柱間にネットを張り、その空間に粒状のグラスウールを吹き込みます。主な使用用途は壁ですが、現場により床、階段部等にも使用できます。

光熱費が気になる今だから
省エネ・省コストのガスの家!
eco21採用住宅
天然ガスでセントラル
お問い合わせは **釧路ガス** ☎22-8101(代)

NIKKOU 日向建設株式会社
釧路市川上町10丁目2番地2号 URL <http://www.nikkou-kk.com>
Tel(0154)24-2224